

MMPH - \_\_\_\_\_  
Emprunteur \_\_\_\_\_  
Co-emprunteur \_\_\_\_\_

**Multi-Prêts**  
HYPOTHÈQUES  
AGENCE HYPOTHÉCAIRE

ÉQUIPE  
**Guinan-Lavoie**  
*Guinan Lavoie*

**NUMÉRISER EN NOIR ET BLANC ET FAIRE PARVENIR PAR COURRIEL À  
documents@tauxhypothèque.ca OU PAR TÉLÉCOPIEUR AU 514 906-6506**

- Pièces d'identité** - Permis de conduire ou carte d'assurance maladie
- EMPLOIS
- Confirmation d'emploi** - Mentionnant la date d'embauche, le statut, le salaire annuel ou hebdomadaire brut, le tout sur papier officiel de la compagnie avec la signature de l'employeur et le numéro de téléphone pour le joindre
- Talon de paie récent** - Daté de moins de 30 jours de la demande de prêt
- Avis de cotisation fédérale** des 2 dernières années - Pour les commander 1 800 959-7383
- Avis de cotisation provinciale** des 2 dernières années - Pour les commander 1 800 267-6299
- Allocations familiales** (fédérale et provinciale)
- Relevés d'emplois** (T4 au fédéral seulement)
- Pension alimentaire**
- TRAVAILLEURS AUTONOMES OU INCORPORÉS
- Déclaration d'impôt fédérale** des 2 dernières années - T1 général avec l'état des résultats des activités d'une entreprise
- États financiers** de compagnie
- Comptes bancaires d'entreprise**
- ACHAT
- Offre d'achat** au complet incluant
- la déclaration du vendeur
- Fiche descriptive** de la propriété
- Copie des baux**
- Comptes de taxes** municipales et scolaires (vente privée)
- Certificat de localisation** (vente privée)
- AUTO-CONSTRUCTION - CLÉ EN MAIN - RÉNOVATIONS
- Liste des travaux** (coût de projet)
- Soumissions**
- Acte de vente du terrain ou offre d'achat**
- Contrat préliminaire**
- MISE DE FONDS
- Lettre de don** et sa provenance
- Copie du livret de banque** des 3 derniers mois
- Copie de placements** des 3 derniers mois
- États de comptes des REER** des 3 derniers mois
- Vente de la maison** (offre d'achat, MLS, DV et annexes)
- Preuve de financement des acheteurs** (sans condition)
- FOSSE + EAU
- Certificat de conformité** de la fosse septique
- Certificat d'analyse d'eau**
- REFINANCEMENT - TRANSFERT
- Acte de vente**
- Certificat de localisation**
- Copie des comptes de taxes** municipales et scolaires
- Acte de prêt hypothécaire**
- Assurance habitation** (feu, vol, vandalisme)
- Relevé de prêt hypothécaire** de la ou des propriétés que vous possédez
- Anciens faillits** - Fournir les documents de la libération de la faillite et la liste des créanciers

**IDENTIFIER TOUS LES DOCUMENTS AU NOM DU OU DES EMPRUNTEURS**

MULTI-PRÊTS STE-JULIE  
T 450 922-0881

MULTI-PRÊTS ST-HYACINTHE  
T 450 768-0126

MULTI-PRÊTS ÎLE-DES-SŒURS  
T 514 666-2687